

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:500

- Intravilan -

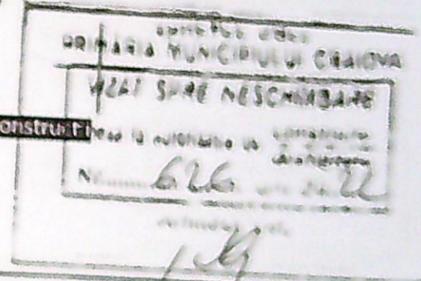
LOTUL 2

Nr cadastral al terenului	Suprafata masurata (m.p.)	Adresa imobilului
246718	875 mp	Intravilan, Loc. Craiova, Str. Brestei, Nr. 657 (P587, P585); T57, P24; Str. Brestei Nr. 659 (T129, P584, P585); T57, P23
Cartea funciara		UAT: Municipal Craiova

ATARI:	
ten	= 875 mp
or.	= 236.39 mp
pr.	= 391.68 mp
T. pr.	= 27%
T. pr.	= 0.447
xc.	= 286.47 mp
terase	= 145.41 mp
balcoane	= 30.80 mp
carosabila	= 126.30 mp
pietonală	= 37.5 mp
sp. verzi	= 77.03 mp
imprejmuire	= 524.08 mp
nr. loc. parcare	= 122.03 m
	= 3 buc

Nr. cadastral 18741  
fara constructii

Nr. cadastral 214847  
fara constructii



A) Date referitoare la teren

Nr parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (m.p.)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
I	A	875		Lotul 2- Limita conventionala
Total		875		

Suprafata totala masurata a imobilului = 875 mp

Executant: NICOLAE SPATARU

Certificat de autorizare  
Seria RO-DJ-F Nr. 0028/2019  
Categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.  
Data: 19.03.2021

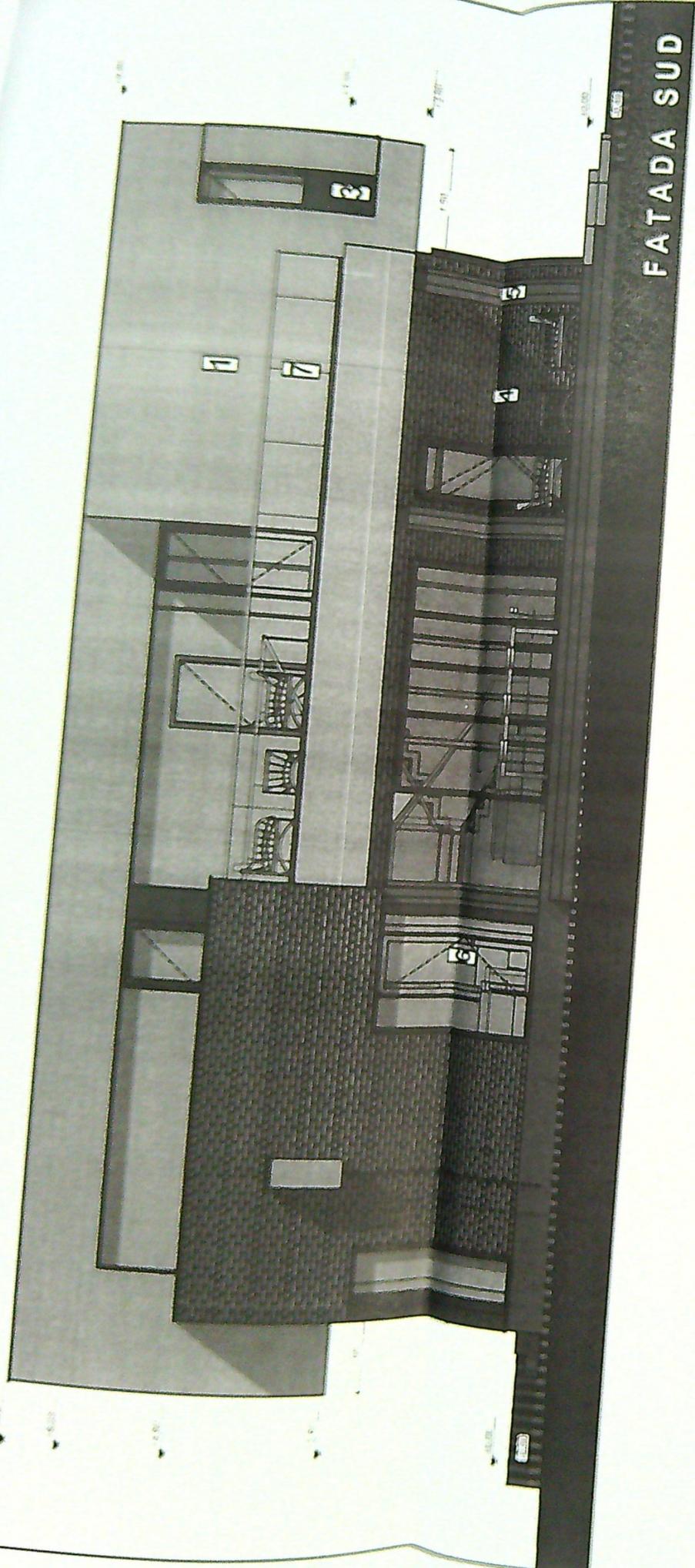
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral.  
Stampila BCPI Craiova

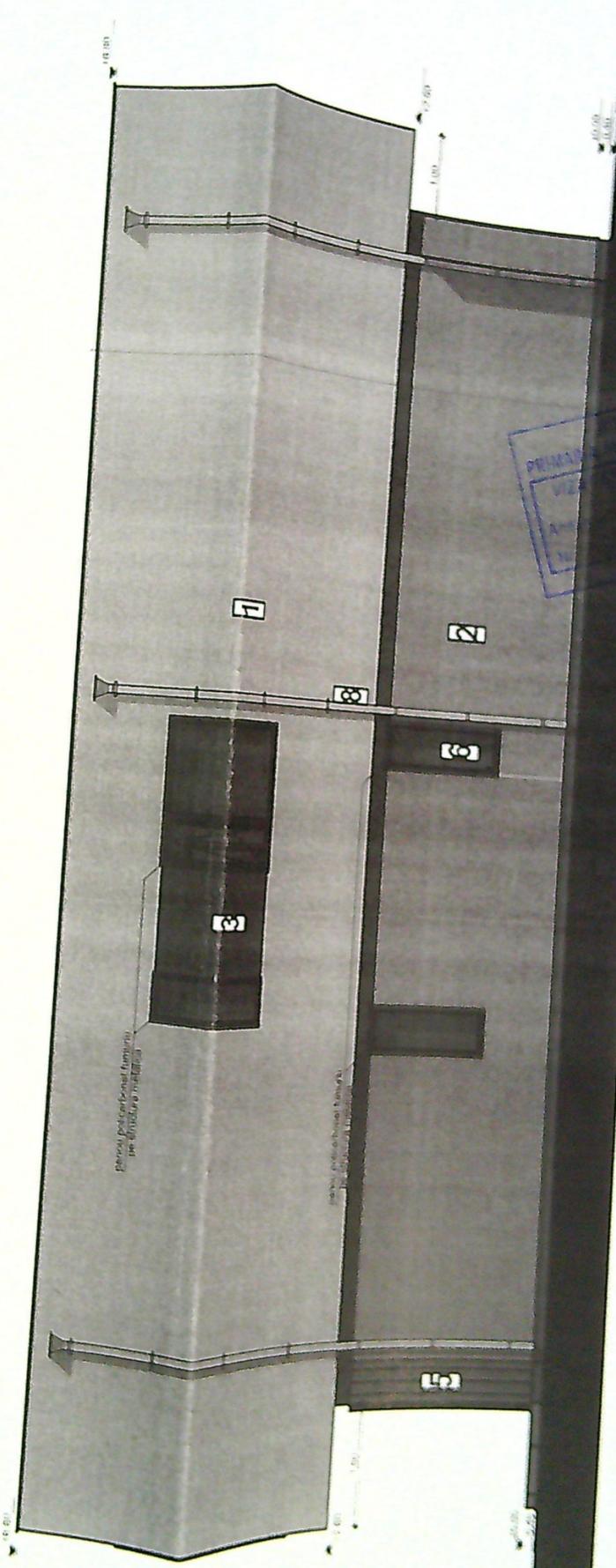
2139/2021

DE  
Co  
BENE  
VAS  
VAS  
St. An  
Craiova

total d  
101u  
23.31  
3'00'  
Faza  
TAC  
19.03.2021



FATADA SUD



FATADA NORD

PRIMA  
 MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 NESCIMBARE  
 55  
 29

MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPARE NESCIMBARE  
 Nr. 626 din 20.12  
 Arhitect, prof.  
 M.B.

- LEGENDA**
1. Terouala decorativa pentru exterior - culoare alb
  2. Terouala decorativa pentru exterior - culoare gri deschis
  3. Terouala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
  4. Placare cu piatra naturala
  5. Placare cu pin tratat termic - culoare lemn natur
  6. Tampiere aluminiu cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
  7. Parapet din sticla securizata
  8. Burtane din tabla pre vopsea

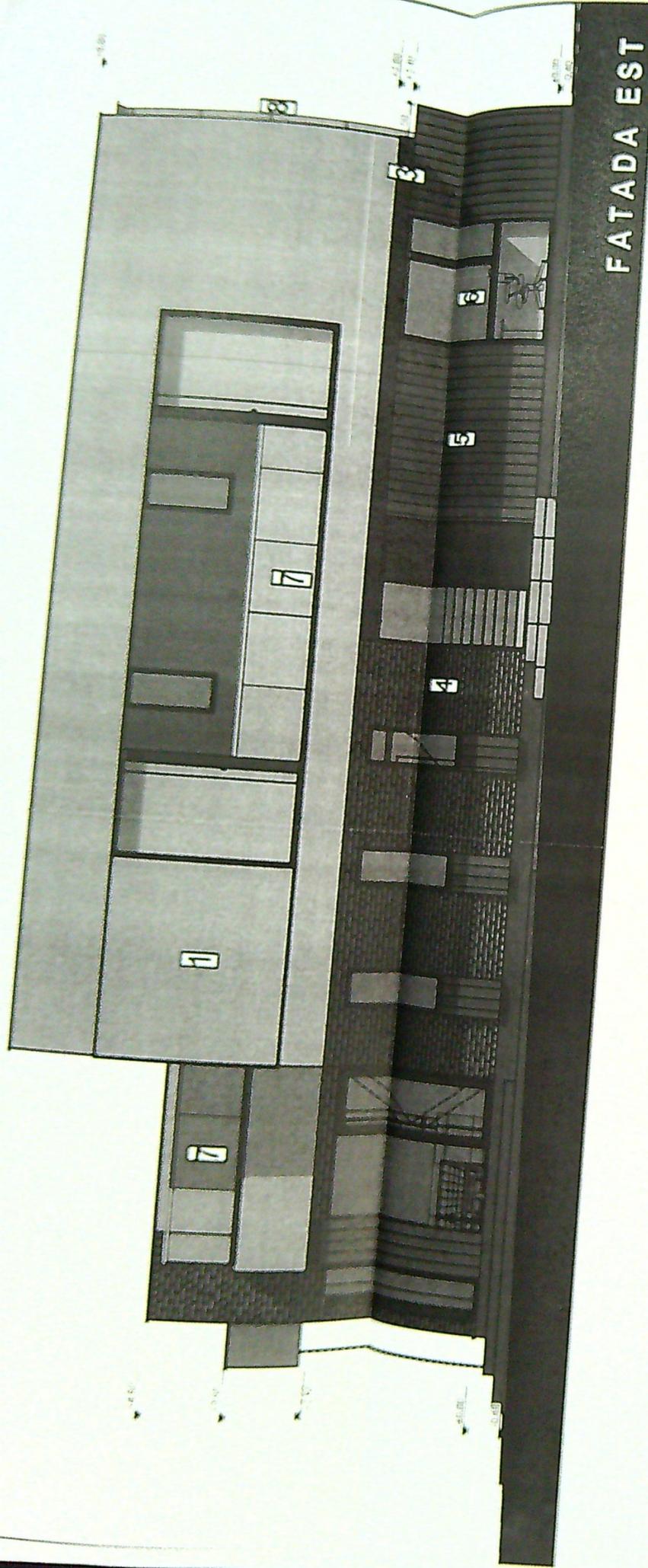
Proiectul este realizat în conformitate cu prevederile  
 Licența nr. 2.287.5396 și este proprietatea intelectuală  
 a S.C. 3B ARCAD PLAZA/3B S.R.L. Orice  
 reproducere parțială sau totală poate fi considerată  
 încălcarea drepturilor de autor și va fi sancționată  
 potrivit legii.

CLASA DE IMPORTANȚĂ: IV  
 CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D

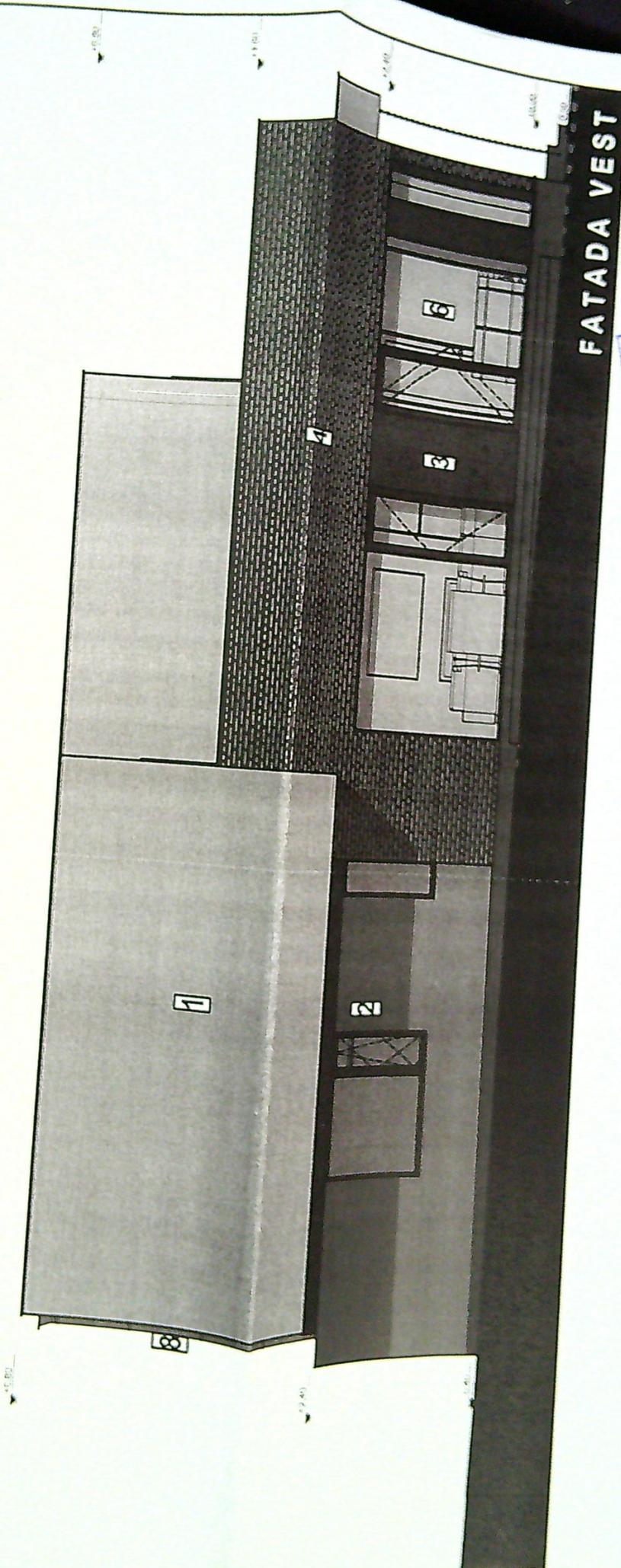
**NOTA**  
 Toate măsurile (sol, fundație, parapet etc.) sunt din  
 de la etaj finisat la nivelul curent.  
 În timpul realizării construcției se vor realiza toate  
 planșele (ambulatoriu, rezistență, instalații) de la  
 durata execuției pentru a asigura toate specialitățile.

**DESEMNE PROIECT:**  
 Construire locuința p+1 și  
 împrejurire teren  
 Strada Brezoi, nr. 657H, Craiova, jud. Dolj

**BENEFICIAR**  
**VASILE Lavinia Elena și**  
**VASILE Dan Adrian**  
 Str. Armandia nr. 619, Bl. A. Sc. 1 Ap. 6  
 Craiova, jud. Dolj



FATADA EST



FATADA VEST

JUDETUL DOLU  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMARE  
 Nr. 8  
 Anul si luna eliberarii de constructii  
 Nr. 055 din 20.02.2022  
 Arhitect  
*[Signature]*

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMARE  
 Anul si luna eliberarii de constructii  
 Nr. 626 din 20.02.2022  
 Arhitect  
*[Signature]*

- LEGENDA**
- 1 Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
  - 2 Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri deschis
  - 3 Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
  - 4 Placare cu piatra naturala
  - 5 Placare cu pin tratat termic- culoare ferm netur
  - 6 Template aluminiu cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
  - 7 Parapet din silda securizata
  - 8 Burlano din tabla prevopsita

Acest proiect este realizat folosind Aplicatia Proiectanta nr. 2.0473350 si este proprietatea intelectuală a S.C. 26 ARCHITECTURA PLATINUS S.R.L. Orice reproducere, partiela sau totala pentru si folosita dintr-un alt scop fara acordul prealabil al S.C. 26 ARCHITECTURA PLATINUS S.R.L. este interzisa. CLASA DE IMPORTANTA - IV CATEGORIA DE IMPORTANTA - D G.R.F.	<b>DENUMIRE PROIECT</b> <b>Construire foraj</b> <b>Imprejmuire si</b> Sinala firesti, nr. 6	<b>BENEFICIAR</b> <b>VASILE LAVI</b> <b>VASILE DAN</b> Str. Armata nr. 1 Craiova, jud. Dolu
<b>NOTA</b> Toate tehnicile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt executate de la baza la nivelul curentului. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate planurile (arhitectura, rezistenta, instalatii pe teren) pentru a se evita eventualele conflicte si a se asigura buna executie a tuturor lucrarilor.		